**Υπόδειγμα Πρακτικού Γενικής Συνέλευσης**

Στην \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ σήμερα στις \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, και ώρα \_\_\_\_\_\_\_\_ συνήλθαν σε Γενική Συνέλευση οι συνιδιοκτήτες της επί της οδού \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ πολυκατοικίας, κατόπιν πρόσκλησης του διαχειριστή \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

με θέμα:

**«Εγκατάσταση συστήματος φυσικού αερίου για τη λειτουργία της κεντρικής θέρμανσης της πολυκατοικίας»**

Παρόντες ιδιοκτήτες (αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο):

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

 9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

10. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

11. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

12. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

13. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

14. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

15. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

16. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

17. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

18. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

19. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

20. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

Απόντες ιδιοκτήτες :

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (…….‰ συνιδιοκτησίας)

Μετά από συζήτηση για το θέμα της Γενικής Συνέλευσης, πραγματοποιήθηκε ψηφοφορία και συμφωνήθηκε από τους ιδιοκτήτες με συνολικό ποσοστό \_\_\_‰, η αλλαγή του συστήματος θέρμανσης και η σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου. (Βάσει του νόμου απαιτείται 501‰ των ψήφων ιδιοκτησίας, για τη μετατροπή μιας εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης σε εγκατάσταση φυσικού αερίου.)

Αποφασίζεται επίσης να προχωρήσει η πολυκατοικία στις απαραίτητες ενέργειες για εγκατάσταση φυσικού αερίου και να επιτραπεί η εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών όδευσης σωληνώσεων και η τοποθέτηση εξαρτημάτων (μετρητών κλπ) εντός των κοινοχρήστων χώρων της πολυκατοικίας. Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, ο διαχειριστής κήρυξε τη λήξη των εργασιών και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό συνεδριάσεως.

 **Ο διαχειριστής Οι συνιδιοκτήτες που συμφωνούν**

 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 8. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 9. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_